

## 実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
藤崎町	常盤地区 (、常盤、徳下、福島、三ツ屋、水木、久井名館、富柳、福館、若松、柳、郷山前、増館)	令和2年3月25日	令和3年3月18日

### 1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	1,064ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	534ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	844ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	12ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	764ha
④地区内において今後中心経営体引き受け意向のある耕作面積の合計	236ha
(備考)	

注1:③の「70才以上」には、地域の实情に応じて、5～10年後の農地利用を議論する上で適切な年齢を記載します。

注2:④の面積は、下記の「(参考)中心経営体」の「今後の農地の引受け意向」欄の「経営面積」の合計から「現状」欄の「経営面積」の合計を差し引いた面積を記載します。

注3:アンケート等により、農地中間管理機構の活用や基盤整備の実施、作物生産や鳥獣被害防止対策、災害対策等に関する意向を把握した場合には、備考欄に地区の現状に関するデータとして記載してください。

注4:プランには、話し合いに活用した地図を添付してください。

### 2 対象地区の課題

70歳以上で後継者の無い又は不明の農地について、今後の意向確認が課題となる。離農等が今後も増加すると、現状の受け手では限界が生じるため、新たな受け手が必要となるが担い手不足という事実もある。地区内の経営面積は現状維持を確保しつつ、作業効率化や労務を軽減した栽培方法により規模拡大を図る必要がある。
--

注:「課題」欄には、「現状」を基に話し合いを通じて提示された課題を記載してください。

### 3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

常盤地区は、果樹利用は12経営体が担い、野菜・施設利用が18経営体、水田利用は133経営体が担っており、今後も認定農業者や認定新規就農者、集落営農組織の受け入れを推進する。
--

注1:中心経営体への農地の集約化に関する将来方針は、対象地区を原則として集落ごとに細分化して作成することを想定していますが、その「集落」の範囲は、地域の实情に応じて柔軟に設定してください。

注2:「中心経営体」には、認定農業者、認定新規就農者、経営所得安定対策の対象となる法人化や農地の利用集積を行うことが確実と市町村が判断する集落営農及び市町村の基本構想に示す目標とする所得水準を達成している経営体等が位置付けられます。

## (参考) 中心経営体

属性	経営体 (氏名)	経営者、 代表者の 年齢	現状		今後の農地の引受けの意向							農業を営む 範囲	
			経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	低コスト 化	高付加 価値化	新規就 農	複合化	6次産業 化		法人化
認農		69才	水稲、野菜	1.8 ha	水稲、野菜	3.3 ha	○	○		○			三ツ屋・福島
認農		41才	水稲、野菜	0.0 ha	水稲、野菜	4.0 ha	○	○		○			福島
認農		71才	水稲、野菜	14.4 ha	水稲、野菜	17.9 ha	○	○					水木・榊
認農		62才	水稲、野菜	16.5 ha	水稲、野菜	17.7 ha	○	○					水木・榊
認農		39才	水稲、野菜	14.2 ha	水稲、野菜	16.0 ha	○	○		○	○		水木
		39才	果樹	0.7 ha	果樹	0.7 ha	○	○		○	○		水木
認農		71才	水稲、野菜	2.0 ha	水稲、野菜	3.0 ha	○	○					福島
認農		37才	水稲、野菜	5.0 ha	水稲、野菜	5.0 ha	○	○					水木・榊
認農		61才	水稲、野菜	9.6 ha	水稲、野菜	11.0 ha	○	○					常盤・若松・福島・榊
認農		73才	水稲、野菜	4.8 ha	水稲、野菜	4.8 ha	○	○		○			福館
認農		70才	水稲、野菜	4.9 ha	水稲、野菜	4.9 ha	○	○					福島
認農		62才	水稲、野菜	7.0 ha	水稲、野菜	13.5 ha	○	○					常盤・久井名館
認農		67才	水稲、野菜	0.8 ha	水稲、野菜	0.8 ha	○	○		○			常盤・福島
		67才	畜産養豚	200頭	畜産養豚	250頭	○	○		○			福島
認農		67才	水稲、野菜	0.4 ha	水稲、野菜	2.5 ha	○	○			○		久井名館
		67才	果樹	0.4 ha	果樹	0.5 ha	○	○			○		久井名館
認農		64才	水稲、野菜	8.5 ha	水稲、野菜	8.5 ha	○	○					常盤・徳下
認農		72才	水稲、野菜	0.7 ha	水稲、野菜	0.7 ha	○	○		○	○		福島
		72才	施設栽培	0.7 ha	施設栽培	1.2 ha	○	○		○	○		福島
認農		68才	水稲、野菜	9.1 ha	水稲、野菜	9.6 ha	○	○			○		常盤・徳下・若松・榊
認農		62才	水稲、野菜	4.2 ha	水稲、野菜	4.2 ha	○	○		○			福島
認農		70才	水稲、野菜	13.0 ha	水稲、野菜	15.8 ha	○	○		○			徳下・福島
		70才	施設栽培	1.3 ha	施設栽培	1.3 ha	○	○		○			福島
認農		67才	水稲、野菜	7.5 ha	水稲、野菜	7.5 ha	○	○		○	○		久井名館
認農		78才	水稲、野菜	7.0 ha	水稲、野菜	7.0 ha	○	○					福館
認農		63才	水稲	4.8 ha	水稲	6.2 ha	○	○		○			福館
認農		62才	水稲、野菜	4.4 ha	水稲、野菜	7.4 ha	○	○					水木
認農		43才	水稲、野菜	12.6 ha	水稲、野菜	15.0 ha	○	○					福島
認農		61才	水稲、野菜	3.7 ha	水稲、野菜	4.0 ha	○	○		○			福島
認農		70才	水稲	5.8 ha	水稲	7.9 ha	○	○					徳下・三ツ屋・福島
認農		78才	水稲、野菜	10.2 ha	水稲、野菜	10.2 ha	○	○					富柳・福館
認農		68才	水稲、野菜	11.4 ha	水稲、野菜	11.4 ha	○	○		○			福館・郷山前・吉野田
		68才	果樹	0.8 ha	果樹	0.8 ha	○	○		○			郷山前・吉野田
認農		57才	水稲、野菜	1.5 ha	水稲、野菜	1.5 ha	○	○		○			福島
認農		77才	水稲	3.9 ha	水稲	8.0 ha	○	○					水木・榊

属性	経営体 (氏名)	経営者、 代表者の 年齢	現状		今後の農地の引受けの意向							農業を営む 範囲	
			経営作物	経営面積	経営作物	経営面積	低コスト 化	高付加 価値化	新規就 農	複合化	6次産業 化		法人化
認農		64才	水稻、野菜	5.1 ha	水稻、野菜	8.0 ha	○	○		○			久井名館
		64才	果樹	0.2 ha	果樹	0.7 ha	○	○		○			久井名館
認農		71才	水稻、野菜	15.0 ha	水稻、野菜	17.0 ha	○	○		○	○		常盤・徳下・福島
認農		69才	水稻、野菜	1.7 ha	水稻、野菜	3.5 ha	○	○					福館
認農		70才	野菜	2.4 ha	野菜	2.5 ha	○	○		○			福島
		54才	水稻、野菜	2.1 ha	水稻、野菜	3.0 ha	○	○					常盤・若松
認農		83才	水稻、野菜	27.5 ha	水稻、野菜	27.5 ha	○	○		○			久井名館・富柳・福館
		83才	果樹	1.7 ha	果樹	1.7 ha	○	○		○			久井名館
認農		76才	水稻、野菜	4.6 ha	水稻、野菜	5.5 ha	○	○					福島
認農		72才	水稻、野菜	5.2 ha	水稻、野菜	7.1 ha	○	○		○			福島
認農		62才	水稻、野菜	14.2 ha	水稻、野菜	18.0 ha	○	○					三ツ屋・水木・福館
認農		75才	水稻、野菜	6.7 ha	水稻、野菜	7.5 ha	○	○					常盤・若松
認農		72才	水稻、野菜	13.9 ha	水稻、野菜	13.9 ha	○	○		○			福館
認農		70才	水稻、野菜	5.2 ha	水稻、野菜	6.0 ha	○	○		○			福館
認農		73才	水稻、野菜	6.9 ha	水稻、野菜	14.0 ha	○	○					水木
認農		71才	水稻、野菜	3.6 ha	水稻、野菜	5.0 ha	○	○					久井名館
認農		59才	水稻、野菜	6.9 ha	水稻、野菜	8.0 ha	○	○		○			福館
認農		66才	水稻、野菜	13.8 ha	水稻、野菜	16.2 ha	○	○					常盤・水木
認農		52才	水稻、野菜	14.6 ha	水稻、野菜	16.6 ha	○	○			○		水木・久井名館
認農		73才	水稻、野菜	6.8 ha	水稻、野菜	9.0 ha	○	○					常盤・水木
認農		70才	水稻、野菜	33.1 ha	水稻、野菜	42.1 ha	○	○			○		常盤・福島
認農		69才	水稻、野菜	11.0 ha	水稻、野菜	11.0 ha	○	○					福島
認農		51才	水稻、野菜	8.7 ha	水稻、野菜	10.0 ha	○	○					久井名館・富柳・福館
認農		45才	水稻	3.1 ha	水稻	7.0 ha	○	○		○			久井名館・富柳・福館
認農		70才	水稻、野菜	1.8 ha	水稻、野菜	1.8 ha	○	○					富柳・福館
認農		72才	水稻、野菜	5.7 ha	水稻、野菜	5.7 ha	○	○					常盤・徳下・福島
認農		71才	水稻	0.1 ha	水稻	2.0 ha	○	○		○	○		福島
		71才	施設栽培	1.4 ha	施設栽培	1.4 ha	○	○		○	○		福島
認農		65才	水稻、野菜	5.5 ha	水稻、野菜	7.3 ha	○	○					久井名館
認農		62才	水稻、野菜	2.5 ha	水稻、野菜	4.9 ha	○	○		○			富柳
		62才	果樹	0.5 ha	果樹	0.5 ha	○	○		○			富柳
認農		55才	水稻、野菜	3.3 ha	水稻、野菜	6.4 ha	○	○					水木
認農		72才	水稻、野菜	5.3 ha	水稻、野菜	5.3 ha	○	○					常盤・若松
認農		67才	水稻	4.6 ha	水稻	7.6 ha	○	○		○			榊
		67才	野菜	0.2 ha	野菜	1.0 ha	○	○		○			榊
認農		69才	水稻、野菜	3.0 ha	水稻、野菜	3.0 ha	○	○					福館
認農		50才	水稻	19.3 ha	水稻	22.9 ha	○	○					水木・久井名館

属性	経営体 (氏名)	経営者、 代表者の 年齢	現状		今後の農地の引受けの意向		低コスト 化	高付加 価値化	新規就 農	複合化	6次産業 化	法人化	農業を営む 範囲
			経営作目	経営面積	経営作目	経営面積							
認農		74才	水稲	20.6 ha	水稲	24.9 ha	○	○		○			水木・榊
		74才	施設栽培	0.6 ha	施設栽培	0.8 ha	○	○		○			榊
認農		77才	水稲、野菜	9.5 ha	水稲、野菜	14.6 ha	○	○					富柳・福館
認農集 法		67才	野菜	24.0 ha	野菜	30.0 ha	○	○					常盤・久井 名館・若松
		49才	野菜	0.4 ha	野菜	1.0 ha			○	○	○	○	水木・榊
		49才	施設栽培	0.1 ha	施設栽培	0.1 ha			○	○	○	○	水木・榊
認農		37才	水稲、野菜	2.2 ha	水稲、野菜	3.9 ha	○	○	○		○		常盤
認農法		63才	養鶏	12000羽	養鶏	12000羽	○	○			○		常盤
認農法		72才	水稲	0.3 ha	水稲	10.5 ha	○	○		○	○		若松
認農法		61才	野菜	2.4 ha	野菜	10.1 ha	○	○		○	○		徳下・福島
認農法		67才	畜産	300頭	畜産	300頭	○	○					常盤
認農法		61才	水稲、野菜	35.5 ha	水稲、野菜	40.0 ha	○	○		○			徳下・三ツ 屋・福島
認農集 法		65才	水稲、野菜	0.6 ha	水稲、野菜	4.0 ha	○	○		○			榊
		60才	水稲	8.5 ha	水稲	8.8 ha	○	○					常盤・徳下・ 若松
		33才	水稲	0.7 ha	水稲	1.5 ha	○	○	○				水木
認農		70才	水稲、野菜	6.1 ha	水稲、野菜	7.0 ha	○	○					水木・増館
認農		69才	水稲、野菜	3.8 ha	水稲、野菜	3.8 ha	○	○					富柳・福館
認農		40才	施設栽培	3.3 ha	施設栽培	3.3 ha	○	○					福島
認農		74才	水稲	4.6 ha	水稲	7.6 ha	○	○		○			常盤・徳下・ 若松・榊
		76才	水稲	1.3 ha	水稲	1.3 ha	○	○					三ツ屋
		55才	水稲	1.0 ha	水稲	1.0 ha	○	○					三ツ屋・福 島
		84才	水稲	0.7 ha	水稲	0.7 ha	○	○					三ツ屋・福 島
		66才	水稲	1.7 ha	水稲	1.7 ha	○	○					福島
認農		38才	水稲、野菜	2.7 ha	水稲、野菜	4.0 ha	○	○					徳下
		70才	野菜	0.1 ha	野菜	0.1 ha	○	○					徳下
認農		70才	水稲	3.2 ha	水稲	4.5 ha	○	○		○			常盤・水木・ 若松・榊
		63才	水稲	5.4 ha	水稲	13.0 ha	○	○		○			常盤・福島・水 木・若松・榊
		80才	水稲	1.0 ha	水稲	1.0 ha	○	○					徳下
		72才	水稲、野菜	1.1 ha	水稲、野菜	4.2 ha	○	○		○			福島
認農		70才	水稲、野菜	6.4 ha	水稲、野菜	6.4 ha	○	○		○			福館
認農		60才	水稲	3.0 ha	水稲	4.1 ha	○	○		○			水木
		56才	水稲	1.9 ha	水稲	2.0 ha	○	○					徳下
認農		65才	水稲、野菜	3.9 ha	水稲、野菜	4.5 ha	○	○					水木・福館
認農		36才	水稲	0.9 ha	水稲	13.8 ha	○	○					久井名館
認農		65才	水稲	1.5 ha	水稲	1.5 ha	○	○		○			久井名館
		65才	果樹	1.0 ha	果樹	1.5 ha	○	○		○			久井名館
認農		69才	水稲	1.4 ha	水稲	2.9 ha	○	○					福館
		55才	水稲	0.5 ha	水稲	6.0 ha	○	○					福島

属性	経営体 (氏名)	経営者、 代表者 の年齢	現状		今後の農地の引受けの意向								農業を営む 範囲	
			経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	低コスト 化	高付加 価値化	新規就 農	複合化	6次産業 化	法人化		
		58才	水稲	3.9 ha	水稲	8.0 ha	○	○						徳下
		47才	水稲	1.7 ha	水稲	3.0 ha	○	○						徳下
		72才	水稲、野菜	2.2 ha	水稲、野菜	2.2 ha	○	○		○				三ツ屋・福島
認農		59才	水稲、野菜	5.9 ha	水稲、野菜	8.2 ha	○	○						福館
認農		68才	水稲、野菜	2.1 ha	水稲、野菜	2.9 ha	○	○		○				福館
認農		67才	水稲	4.6 ha	水稲	5.5 ha	○	○		○	○			久井名館
		67才	野菜	0.2 ha	野菜	0.3 ha	○	○		○	○			久井名館
		54才	水稲	0.8 ha	水稲	0.9 ha	○	○						徳下
		71才	水稲、野菜	1.2 ha	水稲、野菜	1.3 ha	○	○						福島
		53才	水稲	1.1 ha	水稲	1.1 ha	○	○						徳下
認農		69才	水稲、野菜	2.0 ha	水稲、野菜	3.0 ha	○	○						富柳・福館
認農		73才	水稲	1.1 ha	水稲	4.5 ha	○	○						榊
認農		59才	水稲、野菜	6.0 ha	水稲、野菜	8.0 ha	○	○		○				若松・榊
		59才	施設栽培	0.0 ha	施設栽培	0.1 ha	○	○		○				榊
		65才	水稲	2.0 ha	水稲	2.1 ha	○	○		○				富柳
		65才	果樹	0.2 ha	果樹	1.9 ha	○	○		○				富柳
		69才	水稲	2.1 ha	水稲	2.2 ha	○	○						福館
認農法		45才	水稲	0.5 ha	水稲	1.9 ha	○	○		○				榊
		57才	水稲	0.8 ha	水稲	0.9 ha	○	○						徳下
		56才	水稲	0.7 ha	水稲	0.7 ha	○	○						徳下・三ツ屋
		49才	水稲、野菜	1.0 ha	水稲、野菜	1.0 ha	○	○						徳下
		63才	水稲	8.5 ha	水稲	10.0 ha	○	○				○		徳下
		65才	水稲	2.4 ha	水稲	3.2 ha	○	○						徳下
		56才	水稲	1.2 ha	水稲	2.2 ha	○	○						常盤・徳下
		51才	水稲	1.4 ha	水稲	3.0 ha	○	○						福島
		31才	野菜	0.8 ha	野菜	1.0 ha		○	○					若松
		66才	水稲、野菜	1.7 ha	水稲、野菜	1.7 ha	○	○						福館
		54才	水稲	1.1 ha	水稲	2.0 ha	○	○						水木
		73才	水稲	1.1 ha	水稲	1.1 ha	○	○		○				福館
		67才	水稲	1.8 ha	水稲	2.2 ha	○	○						福館
認農		75才	水稲	5.5 ha	水稲	6.5 ha	○	○		○				久井名館
認農		64才	水稲	1.5 ha	水稲	5.7 ha	○	○		○				水木・榊
認農		60才	水稲	1.8 ha	水稲	5.0 ha	○			○				富柳
		60才	果樹	0.3 ha	果樹	0.6 ha	○			○				富柳
		36才	水稲	14.3 ha	水稲	14.3 ha	○	○						常盤・徳下・若松・榊
		45才	水稲	1.7 ha	水稲	1.7 ha			○	○	○			福島
		45才	水稲	0.0 ha	水稲	5.0 ha	○	○	○					榊
		41才	水稲	1.9 ha	水稲	2.0 ha			○					福島

属性	経営体 (氏名)	経営者、 代表者の 年齢	現状		今後の農地の引受けの意向		意向					農業を営む 範囲	
			経営作物	経営面積	経営作物	経営面積	低コスト 化	高付加 価値化	新規就 農	複合化	6次産業 化		法人化
		38才	野菜	0.5 ha	野菜	1.0 ha			○				福島
		31才	水稲	2.3 ha	水稲	3.2 ha			○				福館
		31才	果樹	0.6 ha	果樹	0.6 ha			○				福館
		24才	施設栽培	8.7 ha	施設栽培	8.7 ha			○				久井名館・ 富柳・福館
認就		26才	野菜	1.0 ha	野菜	1.5 ha			○				榊
認就		33才	水稲	2.0 ha	水稲	4.0 ha			○	○			久井名館
		37才	水稲	4.4 ha	水稲	5.0 ha			○	○			福館
認就		27才	施設栽培	0.5 ha	施設栽培	0.5 ha							水木
		27才	野菜	0.5 ha	野菜	0.5 ha							水木
認就		46才	施設栽培	0.1 ha	施設栽培	0.1 ha							常盤・若松
		46才	野菜	0.4 ha	野菜	0.4 ha							常盤・若松
認就		42才	果樹	0.6 ha	果樹	2.4 ha							福館
認農		62才	施設栽培	0.8 ha	施設栽培	0.8 ha	○	○		○			常盤・若 松・榊
		62才	水稲、野菜	0.9 ha	水稲、野菜	0.9 ha							常盤・若 松・榊
認農		38才	水稲	9.4 ha	水稲	10.4 ha	○	○					常盤・福島・若 松・水木・榊
認農		64才	水稲	2.3 ha	水稲	2.3 ha	○	○					福館
		64才	果樹	0.6 ha	果樹	1.6 ha	○	○					福館
認農		53才	水稲	8.8 ha	水稲	8.8 ha	○	○					水木
	145人			754.3 ha		990.1 ha							